



**TAX BILL /  
RELEVÉ D'IMPOSITION**

FINAL 2014 TAXES /  
TAXES FINALES 2014

City of Ottawa / Ville d'Ottawa  
Tel. / Tél : 613-580-2444  
Calls will be recorded. / Les appels seront enregistrés.  
TTY / ATS : 613-580-2401

BILLING DATE / DATE DE FACTURATION  
MAY/MAI 15, 2014

**ROLL NUMBER / NUMÉRO DU RÔLE**  
**0614.031.202.39100.0000**

WISENER JAMES  
117 KING GEORGE ST  
OTTAWA ON K1K 1V2

FTE 92

**PROPERTY INFORMATION / INFORMATIONS FONCIÈRES**  
WISENER JAMES

117 KING GEORGE ST  
PLAN 341 LOT 26 LOT 27 KING  
GEORGE N  
REG  
4540.50SF 50.00FR 90.81D

ASSESSMENT / ÉVALUATION		MUNICIPAL / MUNICIPALE			EDUCATION / SCOLAIRE	
Tax Class / Catégorie d'impôts	Value / Valeur	Municipal Levies Prélèvements Municipal	Tax Rate % Taux d'imposition %	Amount Montant	Tax Rate % Taux d'imposition %	Amount Montant
RTFP	340,500	CITYWIDE / VILLE ENTIÈRE	.514869	1,753.13	.203000	691.22
RT-T	340,500	TRANSIT/TRANSP. URB.	.162449	553.14		
RT-POL	340,500	OTTAWA POLICE D'OTTAWA	.152678	519.87		
RT-FSU	340,500	FIRE/INCENDIE SERV	.087286	297.21		
RT-CAL	340,500	CONS AUTHORITY/AUT DE CONSERV	.006634	22.59		
<b>SUB TOTALS / TOTAUX PARTIELS:</b>		<b>Municipal Levy Impôts municipaux</b>		<b>\$3,145.94</b>	<b>Education Levy Impôts scolaires</b>	<b>\$691.22</b>
<b>SPECIAL CHARGES / CREDITS FRAIS SPÉCIAUX / CRÉDITS</b>				<b>SUMMARY SOMMAIRE</b>		
SWC - SOLID WASTE CURBSIDE SERVICE SERVICE DÉCHETS - BORDURE DE RUE UNITS/UNITÉS 1 @ \$82.00		82.00	Tax Levy Sub-total ( Municipal + Education) Total partiel des impôts (municipaux + scolaires)		\$3,837.16	
			Special Charges / Credits Frais spéciaux / Crédits		\$82.00	
			2014 Tax Cap Adjustment Redressement d'impôt de 2014 selon le plafonnement		\$0.00	
			Final 2014 Taxes Impôts totaux de 2014		\$3,919.16	
			Less Interim Billing Moins facturation intérimaire		-\$1,906.81	
<b>TOTAL:</b>		<b>\$82.00</b>	Past Due/Credit (as of MAY 15, 2014) Arrérages / Crédit (au MAI 15, 2014)		\$0.00	
<b>DUE DATE / DATE D'ÉCHÉANCE :</b>		<b>JUN/JUIN 19, 2014</b>			<b>TOTAL AMOUNT DUE/TOTAL DES IMPÔTS EXIGIBLES: \$2,012.35</b>	
<b>PENALTY RATE / TAUX DE PÉNALITÉ</b>		1.25%	<b>Added 1st day of default and 1st day of each month thereafter. Appliqué le 1er jour de défaut de paiement et le 1er jour de chaque mois par la suite.</b>			

Receipt portion to retain for your records.

SEE REVERSE / VOIR AU VERSO

Reçu - À conserver dans vos dossiers.

**PROPERTY TAXES**

**LATE PAYMENT PENALTY**

**PAIEMENTS EN RETARD**

**TAXES FONCIÈRES**

DUE DATE / DATE D'ÉCHÉANCE JUN/JUIN 19, 2014

AMOUNT DUE / SOLDE: \$2,012.35

Amount Paid / Montant payé

ROLL NUMBER / NUMÉRO DU RÔLE 0614.031.202.39100.0000

Name / WISENER JAMES  
Nom

031202391000000001000002012352



**SCHEDULE 2 / ANNEXE 2**  
**EXPLANATION OF TAX CHANGES /**  
**EXPLICATION DES MODIFICATIONS D'IMPÔTS**

2013 to 2014 / de 2013 à 2014

<b>Property Class(es) / Catégorie(s) de biens:</b> Residential Résidentiel	<b>Municipality / Municipalité</b> <b>CITY OF OTTAWA / VILLE D'OTTAWA</b>
<b>Assessment Roll No. / Numéro du rôle</b> 0614.031.202.39100.0000	

<b>OWNER(S) INFORMATION DU PROPRIÉTAIRE(S)</b> WISENER JAMES	<b>PROPERTY INFORMATION / INFORMATIONS FONCIÈRES</b> 117 KING GEORGE ST PLAN 341 LOT 26 LOT 27 KING GEORGE N
---	---

<b>Final 2013 Levies / Impôts définitifs de 2013</b> \$3,731.64	<b>Final 2014 Levies / Impôts définitifs de 2014</b> \$3,837.16
<b>Total Year over Year Change / Modification totale d'une année à l'autre</b> \$105.52	

**EXPLANATION OF TAX CHANGES / EXPLICATION DES MODIFICATIONS D'IMPÔTS**

Final 2013 Levies / Impôts définitifs de 2013	3,731.64
*2013 Annualized Taxes / *Impôts annualisés de 2013	3,731.64
2014 Local Municipal Levy Change / Modification des impôts locaux de 2014	63.77
2014 Provincial Education Levy Change / Modification des impôts scolaires provinciaux de 2014	.00
Reassessment and/or Policy Changes / Changements - Réévaluation et/ou décision stratégiques	41.75
**Final 2014 Levies / **Impôts définitifs de 2014	3,837.16

\* An annualized tax figure is used in this analysis to compensate for mid-year adjustments in tax treatment or assessment value. If a property did not have any mid-year adjustments, the annualized taxes should equal the Final levies listed above.  
 \*\*Final levy amount applies only to the property or portion(s) of property referred to in this notice and may not include some special charges and credit amounts.  
 \*Les impôts annualisés servent ici à compenser les redressements en matière d'imposition ou d'évaluation qui ont été apportés au milieu de l'année. Si un bien n'a pas fait l'objet d'un tel redressement, les impôts annualisés devraient correspondre aux impôts définitifs indiqués ci-dessus.  
 \*\*Ce chiffre ne s'applique qu'au bien ou à toute partie de celui-ci mentionné dans le présent avis et il se peut qu'il ne comprenne pas certains frais spéciaux ou certains crédits.

**Tax Distribution by Service / Distribution des taxes par service**

(See enclosed insert / voir pièce jointe)

	<b>Amount/Montant</b>	<b>%</b>	
<b>Provincial Education</b>	<b>\$691.22</b>	<b>17.64%</b>	<b>Éducation provinciale</b>
<b>Provincially Mandated Programs</b>	<b>\$379.90</b>	<b>9.69%</b>	<b>Programmes provinciaux obligatoires</b>
<b>Conservation Authorities</b>	<b>\$22.59</b>	<b>.58%</b>	<b>Office de protection de la nature</b>
Transit & Para-Transpo	\$553.14	14.11%	Transport en commun et Para-Transpo
Police	\$519.87	13.26%	Police
Capital Financing	\$365.00	9.31%	Financement d'immobilisations
Roads & Traffic	\$305.22	7.79%	Routes et circulation
Fire	\$297.21	7.58%	Incendies
General Administration	\$276.65	7.07%	Administration générale
Parks/Recreation/Culture	\$215.99	5.51%	Parcs/Loisirs/Culture
Garbage/Recycling*	\$123.90	3.16%	Déchets/Recyclage*
Library	\$75.21	1.92%	Bibliothèque
Paramedics	\$52.24	1.33%	Services paramédics
Planning/Economic Dev/Environment	\$41.02	1.05%	Urbanisme/Développement économique/Environnement
<b>TOTAL TAXES *</b>	<b>\$3,919.16</b>	<b>100.00%</b>	<b>TOTAUX DES TAXES*</b>

\* Includes special charges for solid waste

\* Inclus les frais spéciaux pour déchets

Access Code / Code d'accès 5IZT0PP